

**Отчет предприятия ООО ЖК "Веста"**  
**выполненные работы по содержанию, техническому обслуживанию**  
**и текущему ремонту внутридомовых инженерных сетей**  
**за октябрь 2024 г.**

№ п/п	Адрес	Вид работ	Ед. измер.	Объем	номер заявки / месяц
1	2	3	4	5	6
<b>Отопление</b>					
<b>1. Работы по содержанию и техническому обслуживанию</b>					
	Круглосуточное бесперебойное аварийное обслуживание				
	5 мкр., д.13, кв.63	развоздушивание стояка			6/10
	5 мкр., д.14, кв.67	развоздушивание стояка			4/10
	5 мкр., д.15, кв.53	развоздушивание стояка			24/10
	5 мкр., д.15, кв.120	развоздушивание стояка			38/10
	5 мкр., д.15, кв.131	обследование инженерных сетей			23/10
	5 мкр., д.15, кв.142	развоздушивание стояка			35/10
	5 мкр., д.16, кв.37	обследование инженерных сетей			8,33/10
	5 мкр., д.39, кв.41	обследование инженерных сетей			59/10
	5 мкр., д.39, кв.71	развоздушивание стояка			50/10
	5 мкр., д.40, кв.15	развоздушивание стояка			43/10
	5 мкр., д.40, кв.33	замена трубопровода ст.д.20мм отвод ст.д.20мм	м шт.	0,85 2	84/10
	5 мкр., д.41, кв.52	развоздушивание стояка			2/10
	5 мкр., д.41, кв.59	развоздушивание стояка			26/10
	ул.Комсомольская, д.2/2, кв.19	обследование инженерных сетей			98/10
	ул.Советская, д.42, кв.21	развоздушивание стояка			105/10
<b>2. Работы по текущему ремонту</b>					
	5 мкр., д.14, кв.73	наложение сварного шва замена трубопровода ст.д.20мм отвод ст.д.20мм врезка в действующие сети д.15мм (резьба) резьба д.15мм муфта ст.д.15мм кран "Маевского" д.15мм	шт. м шт. вр. шт. шт. шт.	1 0,4 1 1 1 1 1	63/09
	5 мкр., д.40, подвал под кв.33	смена сгона в сборе д.25мм L=200мм резьба д.25мм врезка в действующие сети д.15мм (кран шаровый с резьбой) резьба д.15мм кран шаровый д.15мм г-ш	шт. шт. вр. шт. шт.	1 1 1 1 1	
<b>Горячее водоснабжение</b>					
<b>1. Работы по содержанию и техническому обслуживанию</b>					
	Круглосуточное бесперебойное аварийное обслуживание				

1	2	3	4	5	6
	6 мкр., д.31	ревизия ВВП прокладка паронит.д.100мм	шт.	8	
	6 мкр., д.31, кв.31	развоздушивание стояка			49/10
	5 мкр., д.15, кв.69	развоздушивание стояка			116/10
	5 мкр., д.15, кв.118	развоздушивание стояка			58/10
	5 мкр., д.16, кв.188	развоздушивание стояка			21/10
	5 мкр., д.41, кв.38	обследование инженерных сетей			53/10
	ул.Гоголя, д.8, кв.79	развоздушивание стояка			81/10
	ул.Гоголя, д.8, кв.92	развоздушивание стояка			83/10
	ул.Гоголя, д.8, кв.96	развоздушивание стояка			54/10

## 2. Работы по текущему ремонту

	5 мкр., д.16, кв.77	смена крана шарового д.15мм г-г прокладка рез.д.3/4"	шт. шт.	1 2	20/10
	6 мкр., д.31, подвал	смена крана шарового д.15мм г-ш	шт.	2	
	ул.Гоголя, д.8, 7 под., подвал	разборка трубопровода д.50мм прокладка трубопровода пп д.50мм арм.ст.тк. муфта пп д.50мм лента крепежная шуруп рамный 7,5*7,2	м м шт. м шт.	2,0 2,0 2 7,0 10	73/10
	ул.Комсомольская, д.3Б	окраска и тепловая изоляция узла и трубопровода ГВС			
	ул.Комсомольская, д.3Б, подвал сбросник	смена крана шарового д.15мм г-ш	шт.	2	

## Холодное водоснабжение

### 1. Работы по содержанию и техническому обслуживанию

	Круглосуточное бесперебойное аварийное обслуживание				
	5 мкр., д.16, кв.67	обследование инженерных сетей			70/10
	5 мкр., д.41, кв.59	обследование инженерных сетей			68/10
	5 мкр., д.41, кв.73,76	обследование инженерных сетей			62/10
	5 мкр., д.41, кв.75	обследование инженерных сетей			114/10
	5 мкр., д.41, кв.86	обследование инженерных сетей			63/10
	ул.Комсомольская, д.3, 3 под.	обследование инженерных сетей			1/10

### 2. Работы по текущему ремонту

	5 мкр., д.14, 2 под., подвал	смена крана шарового д.25мм г-г	шт.	1	
	5 мкр., д.16, кв.67	смена крана шарового д.15мм г-г прокладка рез.д.3/4"	шт. шт.	1 2	67/10
	5 мкр., д.16, кв.67	смена крана шарового д.15мм г-ш прокладка рез.д.3/4"	шт. шт.	1 2	90/10
	5 мкр., д.40, кв.11	смена крана шарового д.15мм г-г	шт.	1	93/10
	5 мкр., д.40, подвал под кв.33	смена крана шарового д.25мм г-г	шт.	1	
	5 мкр., д.41, кв.79	смена крана шарового д.15мм г-ш муфта д.15мм установка бочонка д.15мм	шт. шт. шт.	1 1 1	51/10
	6 мкр., д.31, подвал	смена сгона в сборе д.15мм L=110мм	шт.	1	

1	2	3	4	5	6
	2,3 под.	смена сгона в сборе д.25мм L=130мм смена сгона в сборе д.25мм L=150мм смена крана шарового д.15мм г-ш врезка в действующие сети д.15мм (кран шаровый с резьбой) резьба д.15мм кран шаровый д.15мм г-ш	шт. шт. шт. вр. шт. шт.	1 1 4 3 3 3	
	ул.Комсомольская, д.3, 3 под.  на ОДН	разборка трубопровода д.20мм прокладка трубопровода пп д.20мм ст.тк. муфта пп д.20мм муфта комб.пп д.20х1/2" НР уголок пп д.20х90 смена крана шарового д.15мм г-г	м м шт. шт. шт. шт.	0,59 0,59 1 2 2 1	76/10
	ул.Комсомол., д.3Б, кв.20	смена крана шарового д.15мм г-ш	шт.	1	100/1/10
	ул.Комсомол., д.3Б, подвал	смена крана шарового д.15мм г-ш	шт.	2	
	ул.Комсомол., д.3Б	окраска и тепловая изоляция трубопровода ХВС			

### Канализация

#### 1. Работы по содержанию и техническому обслуживанию

Круглосуточное бесперебойное аварийное обслуживание					
	5 мкр., д.13, 5 под.	дезинфекция подвала			82/10
	5 мкр., д.13, 5 под.	собрали кан.лежак дезинфекция подвала			85/10
	5 мкр., д.14, 5 под.	стоят колодцы			37/10
	5 мкр., д.14, подвал	лента крепежная саморез 3,5х45 дюбель 8х60мм	м шт. шт.	2,0 2 2	
	5 мкр., д.15, кв.53	обследование инженерных сетей			36/10
	5 мкр., д.15, кв.91	обследование инженерных сетей			80/10
	1 под.	прочистка общего засора			109/10
	5 мкр., д.16, 2 под.	прочистка общего засора дезинфекция подвала			19/10
	10 под.	дезинфекция подвала			117/10
	5 мкр., д.40, кв.25	обследование инженерных сетей			56/10
	ул.Гоголя, д.8, кв.65	демонтаж трубопровода д.100мм прокладка трубопровода д.110мм ПЧП д.110мм с манжетой патрубок комп.д.110мм	м м шт. шт.	0,25 0,25 1 3	112/10
	ул.Гоголя, д.8, 2/3 под., подвал	прочистка общего засора дезинфекция подвала			10/10
	ул.Гоголя, д.8, 2 под.	прочистка общего засора			101,30/10
	ул.Комсомол., д.2/2, Озон	прочистка общего засора			57/10
	ул.Комсомол., д.2/2, ВБ	прочистка общего засора			45,61,87/10
	ул.Комсомол., д.2/2, ВБ	обследование инженерных сетей			55,60/10

1	2	3	4	5	6
	ул.Комсомол., д.3, 4 под.	обследование инженерных сетей			11/10
	ул.Комсомол., д.3, "Магнит Косметик"	прочистка общего засора			25/10
	ул.Комсомол., д.3Б, кв.1	обследование инженерных сетей			89/10
	ул.Комсомол., д.3Б	прочистка общего засора			72,29/10
	ул.Советская, д.32, 1 под.	прочистка общего засора			110/10
	ул.Советская, д.32, кв.26	обследование инженерных сетей			31/10

## 2. Работы по текущему ремонту

### Электроснабжение

#### 1. Работы по содержанию и техническому обслуживанию

Круглосуточное бесперебойное аварийное обслуживание					
	ул.40л.Окт., д.17	замена эл. ламп 60 Вт	шт.	2	5/10
	6 мкр., д.31, 3 под.	замена эл. ламп 60 Вт	шт.	4	7,71/10
	5 мкр., д.13, 3 под.	замена эл. ламп 60 Вт	шт.	1	263/09
	5 мкр., д.14, 6 под. 1 под.	замена выключателя перезапуск автомата			66/10 22/10
	5 мкр., д.15, 10 под. 7 под.	замена эл. ламп 60 Вт обследование инженерных сетей	шт.	5	13,14/10 64/10
	9 под.	замена эл. ламп 60 Вт	шт.	2	65/10
	8 под.	замена эл. ламп 60 Вт	шт.	1	42/10
	5 мкр., д.16, 5 под.	замена эл. ламп 60 Вт	шт.	2	12/10
	5 мкр., д.16, 3 под. 1 под.	замена эл. ламп 60 Вт регулировка фотореле	шт.	2	17/10 103/10
	4 под.	замена эл. ламп 60 Вт	шт.	3	107/10
	8 под.	замена эл. ламп 60 Вт регулировка фотореле замена светильника уличного освещения	шт.	4	27/10 99/10
	5 под.	замена прожектора светодиодного 50W	шт.	1	
		клеммная колодка 1,5-4,0 мм <sup>2</sup>	шт.	3	
		саморез 3,5x45	шт.	2	
		дюбель 8x60мм	шт.	2	28/10
		замена эл. ламп 60 Вт	шт.	2	12/10
	5 мкр., д.39, 2 под. 4 под.	замена эл. ламп 60 Вт замена эл. ламп 60 Вт	шт.	1 5	248/09 97/10
	5 мкр., д.40, 5 под.	замена эл. ламп 60 Вт	шт.	1	16/09
	5 мкр., д.41, 6 под. 7 под.	замена эл. ламп 60 Вт замена эл. ламп 60 Вт	шт.	1 1	243/09 48/10
	4 под.	замена выключателя 2-кл. обследование инженерных сетей	шт.	1	74/10 104/10
	ул.Гоголя, д.4, 3 под. 1 под.	замена эл. ламп 60 Вт замена эл. ламп 60 Вт	шт.	5 1	3/10 39/10
	ул.Гоголя, д.8, 2 под.	замена эл. ламп 60 Вт обследование инженерных сетей	шт.	1	9/10 18/10
	3 под.	замена эл. ламп 60 Вт	шт.	1	40/10
	6 под.	замена эл. ламп 60 Вт	шт.	1	96/10
	ул.Комсомол., д.3, 2 под.	замена эл. ламп 60 Вт	шт.	1	241/09

1	2	3	4	5	6
	3 под.	замена эл. ламп 60 Вт	шт.	2	242/09
	ул.Комсомол., д.7, 1 под.	замена эл. ламп 60 Вт	шт.	1	77/10
	3 под.	обследование инженерных сетей			106/10
	6 под.	замена эл. ламп 60 Вт	шт.	2	78/10
	"Озон"	обследование инженерных сетей			86/10
	ул.Советская, д.32, 4 под.	замена эл. ламп 60 Вт	шт.	2	47/10
	ул.Советская, д.42, 2 под.	замена эл. ламп 60 Вт	шт.	1	79/10
<b>2. Работы по текущему ремонту</b>					
	6 мкр., д.31, 1 под., 3 этаж	демонтаж светильника монтаж светильника с ак.датчиком клеммная колодка 1,5-4,0 мм <sup>2</sup> саморез 3,5x45 дюбель 8x60мм	шт. шт. шт. шт. шт.	1 1 1 1 1	69/10
	ул.40 Лет Октября, д.17 туалет	демонтаж светильника монтаж светильника светодиодного клеммная колодка 1,5-4,0 мм <sup>2</sup>	шт. шт. шт.	1 1 2	
	5 мкр., д.13, 3 под., 5 этаж	демонтаж светильника монтаж светильника с ак.датчиком клеммная колодка 1,5-4,0 мм <sup>2</sup> саморез 3,5x45 дюбель 8x60мм	шт. шт. шт. шт. шт.	1 1 1 1 1	263/09
	5 мкр., д.13, 4 под., 1 этаж	демонтаж светильника монтаж светильника с ак.датчиком клеммная колодка 1,5-4,0 мм <sup>2</sup> саморез 3,5x45 дюбель 8x60мм	шт. шт. шт. шт. шт.	1 1 1 1 1	108/10
	5 мкр., д.13, 4 под., тамбур	демонтаж светильника монтаж светильника с ак.датчиком клеммная колодка 1,5-4,0 мм <sup>2</sup> саморез 3,5x45 дюбель 8x60мм	шт. шт. шт. шт. шт.	1 1 1 1 1	41/10
	5 мкр., д.14, 3 под., 4 этаж	демонтаж светильника монтаж светильника с ак.датчиком клеммная колодка 1,5-4,0 мм <sup>2</sup> саморез 3,5x45 дюбель 8x60мм	шт. шт. шт. шт. шт.	1 1 1 1 1	46/10
	5 мкр., д.15, 6 под., 4 этаж	демонтаж светильника монтаж светильника с ак.датчиком клеммная колодка 1,5-4,0 мм <sup>2</sup> саморез 3,5x45 дюбель 8x60мм	шт. шт. шт. шт. шт.	1 1 1 1 1	95/10
	5 мкр., д.15, 7 под., 2 этаж	демонтаж светильника монтаж светильника с ак.датчиком клеммная колодка 1,5-4,0 мм <sup>2</sup> саморез 3,5x45 дюбель 8x60мм	шт. шт. шт. шт. шт.	1 1 1 1 1	44/10
	5 мкр., д.16, 1 под., 2 этаж	демонтаж светильника монтаж светильника с ак.датчиком	шт. шт.	1 1	

1	2	3	4	5	6
		клеммная колодка 1,5-4,0 мм2 саморез 3,5х45 дюбель 8х60мм	шт. шт. шт.	1 1 1	107/10
	5 мкр., д.16	замена фотореле на светильнике светодиодном над поездом № 5	шт.	1	103/10
	5 мкр., д.16, 10 под., 5 этаж	демонтаж светильника монтаж светильника с ак.датчиком клеммная колодка 1,5-4,0 мм2 саморез 3,5х45 дюбель 8х60мм	шт. шт. шт. шт. шт.	1 1 1 1 1	94/10
	5 мкр., д.39, 2 под., 3 этаж	демонтаж светильника монтаж светильника с ак.датчиком клеммная колодка 1,5-4,0 мм2 саморез 3,5х45 дюбель 8х60мм	шт. шт. шт. шт. шт.	1 1 1 1 1	248/09
	5 мкр., д.39, 2 под., 2/3 этаж	демонтаж светильника монтаж светильника с ак.датчиком клеммная колодка 1,5-4,0 мм2 саморез 3,5х45 дюбель 8х60мм	шт. шт. шт. шт. шт.	1 1 1 1 1	250/09
	5 мкр., д.39, 4 под., 5 этаж	демонтаж светильника монтаж светильника с ак.датчиком клеммная колодка 1,5-4,0 мм2 саморез 3,5х45 дюбель 8х60мм	шт. шт. шт. шт. шт.	1 1 1 1 1	97/10
	5 мкр., д.40, 2 под., 3 этаж	демонтаж светильника монтаж светильника с ак.датчиком клеммная колодка 1,5-4,0 мм2 саморез 3,5х45 дюбель 8х60мм	шт. шт. шт. шт. шт.	1 1 1 1 1	91/10
	5 мкр., д.40, 5 под., 3 этаж	демонтаж светильника монтаж светильника с ак.датчиком клеммная колодка 1,5-4,0 мм2 саморез 3,5х45 дюбель 8х60мм	шт. шт. шт. шт. шт.	1 1 1 1 1	72/10
	5 мкр., д.41, 4 под., 2 этаж	демонтаж светильника монтаж светильника с ак.датчиком клеммная колодка 1,5-4,0 мм2 саморез 3,5х45 дюбель 8х60мм	шт. шт. шт. шт. шт.	1 1 1 1 1	75/10
	5 мкр., д.41, 5 под., 5 этаж	демонтаж светильника монтаж светильника с ак.датчиком клеммная колодка 1,5-4,0 мм2 саморез 3,5х45 дюбель 8х60мм	шт. шт. шт. шт. шт.	1 1 1 1 1	110/10
	5 мкр., д.41, 6 под., возле п/я	демонтаж светильника монтаж светильника с ак.датчиком клеммная колодка 1,5-4,0 мм2 саморез 3,5х45	шт. шт. шт. шт.	1 1 1 1	

1	2	3	4	5	6
		дюбель 8х60мм	шт.	1	243/09
	5 мкр., д.41, 6 под., 5 этаж	демонтаж светильника монтаж светильника с ак.датчиком клеммная колодка 1,5-4,0 мм2 саморез 3,5х45 дюбель 8х60мм	шт. шт. шт. шт. шт.	1 1 1 1 1	34/10
	ул.Комсомольская, д.1, 4 под., возле п/я	демонтаж светильника монтаж светильника с ак.датчиком клеммная колодка 1,5-4,0 мм2 саморез 3,5х45 дюбель 8х60мм	шт. шт. шт. шт. шт.	1 1 1 1 1	47/10
	ул.Комсомольская, д.3Б	замена светодиодного светильника уличного освещения на светильник светодиодный над подъездом № 2	шт.	1	52/10
	ул.Советская, д.32	замена светодиодного светильника уличного освещения на светильник светодиодный над подъездом № 5	шт.	1	47/09
<b>Откачка воды в подвальных помещениях</b>					
	5 мкр., д.40, подвал 22.10.24г.	откачка воды 6 м/часов мощность насоса 13м3/час	м3	78	92/10
	ул.Гоголя, д.8, 2/3 под., подвал 04.10.24г.	откачка воды 4 м/часов мощность насоса 13м3/час	м3	52	15/10
	ул.Гоголя, д.8, подвал 07.10.24г.	откачка воды 8 м/часов мощность насоса 13м3/час	м3	104	15/10
	ул.Гоголя, д.8, подвал 16.10.24г.	откачка воды 4 м/часов мощность насоса 13м3/час	м3	52	101/10
	ул.Гоголя, д.8, подвал 17.10.24г.	откачка воды 4 м/часов мощность насоса 13м3/час	м3	52	101/10
	ул.Комсомольская, д.3Б, подвал 07.10.24г.	откачка воды 4 м/часов мощность насоса 13м3/час	м3	52	29/10
	ул.Комсомольская, д.3Б, подвал 08.10.24г.	откачка воды 4 м/часов мощность насоса 13м3/час	м3	52	29/10
	ул.Комсомольская, д.3Б, подвал 18.10.24г.	откачка воды 4 м/часов мощность насоса 13м3/час	м3	52	110/10

**ОТЧЕТ**  
**О ВЫПОЛНЕНИИ ЗАЯВОК СОБСТВЕННИКОВ (НАНИМАТЕЛЕЙ) ПОМЕЩЕНИЙ В МКД**  
**за СЕНТЯБРЬ месяц 2024 г.**

	Внутридомовые инженерные сети и оборудование				
	отопления	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водоотведения	электроснабжения
Поступило заявок	124	7	6	13	58
Выполнено заявок	124	7	6	13	58
Не выполнено заявок	0	0	0	0	0

**Характер и причины не выполненных заявок**

---

**Подписи:**

Генеральный директор ООО "ПАРТНЁР" \_\_\_\_\_ **Г.П. Ларионов**